



TAMAN CINTA LAGENDA



PASIR MAS, KELANTAN



LAGENDA ARMADA SDN. BHD.



www.lagendaarmada.com

INFO PROJEK

TAMAN CINTA LAGENDA
Pasir Mas, Kelantan



NAMA PROJEK	TAMAN CINTA LAGENDA
LOKASI	PASIR MAS, KELANTAN
HARGA	BERMULA DARI 235,700

STATUS TANAH

FREEHOLD
Rezab Melayu

JENIS	KELUASAN
TERES 1 TINGKAT 3 Bilik Tidur / 2 Bilik Air	<ul style="list-style-type: none">• Binaan – Bermula 814 kps• Tanah – Bermula 1,335 kps

STATUS BINAAN

- Jangkaan Siap Tahun 2026



LAGENDA ARMADA SDN. BHD.



www.lagendaarmada.com

ILUSTRASI BINAAN

TAMAN CINTA LAGENDA
Pasir Mas, Kelantan



LAGENDA ARMADA SDN. BHD.



www.lagendaarmada.com

ILUSTRASI BINAAN

TAMAN CINTA LAGENDA
Pasir Mas, Kelantan



LAGENDA ARMADA SDN. BHD.



www.lagendaarmada.com

PELAN LANTAI

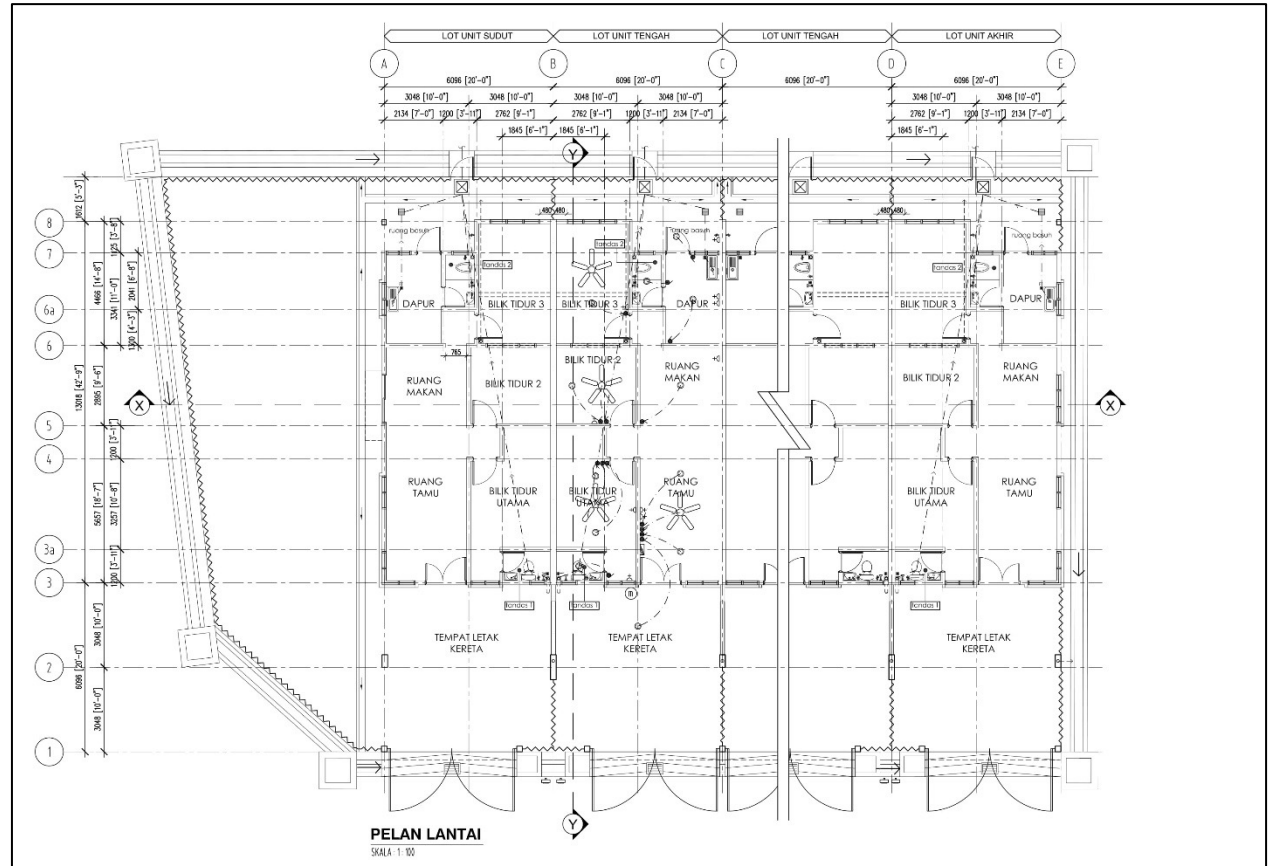
TAMAN CINTA LAGENDA
Pasir Mas, Kelantan



SPESIFIKASI

- 3 x Bilik Tidur
- 2 x Bilik Air
- 1 x Ruang Tamu
- 1 x Ruang Makan
- 1 x Dapur

- Keluasan Binaan **Bermula 814 kps**
- Keluasan Tanah **Bermula 1,335 kps**



PELAN SUSUN ATUR

TAMAN CINTA LAGENDA
Pasir Mas, Kelantan



SPEKIFIKASI BINAAN

TAMAN CINTA LAGENDA
Pasir Mas, Kelantan



STRUKTUR	Rangka Konkrit Bertetulang
DINDING	<ul style="list-style-type: none"> • IBS Konkrit Bertetulang • Batu Pasir (Ruang Bilik, Ruang Depan & Ruang Belakang)
PERLINDUNGAN ATAP	Kepingan Genting Konkrit
RANGKA BUMBUNG / ANJUNG KERETA	Besi Biru
SILING	<ul style="list-style-type: none"> • Siling Plaster – Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Dapur & Tandas • Lantai Konkrit – Tempat Letak Kereta • Kepingan Siling – Tempat-tempat Lain
TINGKAP	Tingkup Kaca Berbingkai Aluminium
PINTU	<ul style="list-style-type: none"> • Pintu Depan – Pintu 2 Daun Kayu Solid • Pintu Sisi (Corner) – Gelungsur Kaca Berbingkai Aluminium • Bilik Tidur – Pintu Papan Lapis • Dapur – Pintu Kayu Solid • Tandas – Pintu Lipat (Folding Door)
BARANG-BARANG BESI	Frame – Untuk Pintu Bilik

KEMASAN DINDING	Jubin Seramik Setinggi 1.5 Meter Untuk Dapur & Tandas
KEMASAN LANTAI	<ul style="list-style-type: none"> • Jubin Seramik – Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Dapur & Tandas • Skirting – Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur • Lepaan Simen – Tempat-tempat Lain
LENGKAPAN KEBERSIHAN & PERTUKANGAN PAIP	<ul style="list-style-type: none"> • Tandas Duduk – 2 Unit • Sinki Dapur – 1 Unit • Sinki Tandas – 2 Unit • Kepala Paip Mandian – 2 Unit • Paip Air – 4 Unit
PEMASANGAN ELEKTRIK	<ul style="list-style-type: none"> • Meter (Fasa Tunggal) – 1 No. • Peti Fius – 1 No. • Mata Lampu – 10 No. • Mata Plug – 9 No. • Mata Kipas – 5 No.
PEMASANGAN PENYALURAN SERTA PENGKABELAN TELEFON DALAMAN	Tiada
PAGAR	Pagar Dawai Setinggi 1.5 Meter Berserta Pintu Pagar



PELAN LOKASI

TAMAN CINTA LAGENDA
Pasir Mas, Kelantan



KEMUDAHAN BERHAMPIRAN

- 350 meter ke Kolej Komuniti Rantau Panjang
- 1.6 KM ke Petron Rantau Panjang
- 2 KM ke Klinik Kesihatan Rantau Panjang
- 2.5 KM ke SK Gual Nering
- 3.3 KM ke Balai Bomba Rantau Panjang
- 3.4 KM ke SK Gual Sitok
- 6.4 KM ke Balai Polis Rantau Panjang
- 7 KM ke Hospital Sungai Kolok
- 8.3 KM ke SMK Baroh Pial



GPS : 6°00'03.3"N 102°01'11.1"E



LAGENDA ARMADA SDN. BHD.





www.lagendaarmada.com



TERIMA KASIH

Hubungi Kami

 No. 12A, Jalan Niaga Bestari 8,
Puncak Bestari,
42300 Bandar Puncak Alam,
Selangor Darul Ehsan, MALAYSIA.

 03-3392 6540

 admin@lagendaarmada.com

